

Frans van Hombeeckplein 33 , 2600 Berchem

Telefoonnummer: 03 344 18 28

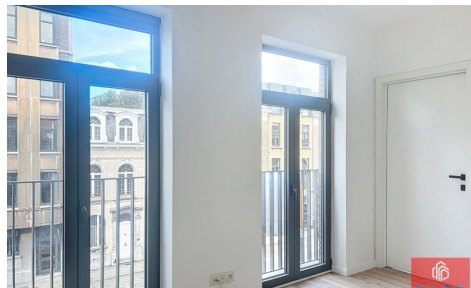
E-mail: info@baggimmo.be

TE KOOP - APPARTEMENT

Generaal Lemanstraat 64, 2000 Antwerpen

€ 285.000

Ref. 6284377



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 60m²

Terras opp.: 6m²

EPC: 152kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Te Koop: Prachtig Appartement in Volledig Gerenoveerd Gebouw

Dit schitterende appartement, gelegen in een volledig gerenoveerd gebouw, biedt een unieke kans voor wie op zoek is naar comfort en modern wonen op een toplocatie.

Het appartement is voorzien van alle gemakken en luxe die u mag verwachten in een recent gerenoveerd gebouw.

Verkoop onder registratierechten.

Kenmerken van het appartement:

Terras: Geniet van de buitenlucht op uw eigen terras van 6 m², perfect voor een gezellige BBQ

Vloer: Het appartement beschikt over een prachtige houten parketvloer, die zorgt voor een warme en stijlvolle uitstraling.

Keuken: Volledig uitgeruste keuken met oa afwasmachine, oven, inductievuur en voldoende opbergruimte.

Fietsenberging: Bij de ingang van het gebouw vindt u een handige, ruime fietsenberging.

Locatie: Het gebouw is perfect gelegen met een uitstekende verbinding naar alle invalswegen. Daarnaast bevindt het zich op korte afstand van het bruisende stadscentrum, waardoor u kunt genieten van zowel rust als het levendige stadsleven.

Algemeen: Zeer lage algemene kosten doordat het gebouw net volledig gerenoveerd werd en er geen lift aanwezig is.

Energie: Het appartement heeft een zeer goede energiescore.

Kortom een prachtig appartement op een toplocatie.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging!

FINANCIIEEL

Prijs: € 285.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

ENERGIE

EPC score: 152

EPC code: 11002-G-

OMV_2020155926/EP17834/A001/D02/SD003

EPC klasse: B

INDELING

Terras: 6,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld